

# Supervisie en ruimtelijke regie

---

SVP Architectuur en Stedenbouw heeft een jarenlange ervaring met advieswerk en supervisieschap. Dat doen we voor onze eigen plannen, maar ook in de rol van vast adviseur van bijvoorbeeld een gemeente. Door onze ruime ervaring met plannen op allerlei schaalniveaus, voor verschillende opdrachtgevers in heel Nederland hebben wij een brede kijk ontwikkeld op het vak die als een stevige basis dient voor dergelijk advieswerk.

## **Minder regels, meer duidelijkheid**

Onze visie bij supervisie en ruimtelijke regie is kort maar krachtig: minder regels en meer duidelijkheid. Beeldkwaliteitplannen, welstandsnota's, ruimtelijke atlasen; dit zijn allemaal producten waarin de spelregels voor ruimtelijke kwaliteit worden vastgelegd. De kunst is het document zo op te stellen dat met minder regels toch duidelijk wordt wat de essentie is van een plek of opgave. Vastleggen wat nodig is, vrijlaten wat kan. Documenten die ook voor een leek goed te lezen zijn en waarin snel en doeltreffend de juiste informatie gevonden kan worden.

## **Onderzoeken van mogelijkheden/Haalbaarheidsstudies**

Een veelgevraagde adviestaak is de haalbaarheid van gewenste ontwikkelingen te onderzoeken. Dit kan door eerst alle kaders helder op een

rij te zetten. Vervolgens worden in verschillende modellen of scenario's de programmatische en ruimtelijke mogelijkheden onderzocht. Een integrale afweging waarin ook financiële haalbaarheid een belangrijke rol speelt leidt vervolgens tot een goed onderbouwde keuze. 'Rekenen en tekenen' gaan gelijk op waardoor op tijd gestuurd kan worden om tot een haalbaar resultaat te komen.

## **Een duidelijk kader**

Als de mogelijkheden van een ontwikkellocatie in beeld zijn gebracht dan is het van belang de uitgangspunten vast te leggen in een kaderstellende notitie. Een compact document dat de gemeente als randvoorwaarde mee kan geven aan een initiatiefnemer. In het document zijn integraal alle relevante aspecten beschreven en wordt de bandbreedte van oplossingsrichtingen ingekaderd.

## **Supervisie**

SVP heeft veel ervaring met stedenbouwkundige en architectonische supervisie. Dat doen we in onze eigen plannen maar ook als facilitair bureau in de plannen van anderen. Wij zien het dan als onze taak om de ideeën die ten grondslag hebben gelegen aan het oorspronkelijke plan zo goed mogelijk uit te voeren. Doordat we zowel architecten als stedenbouwkundigen in dienst hebben kan SVP op alle schaalniveaus sturen op kwaliteit.

## **Stads- of dorpsbouwmeester**

Bij SVP werken meerdere senioren die de rol van stads/dorpsbouwmeester in een gemeente kunnen vervullen. In deze rol nemen wij een vrije positie in tussen de politiek en het ambtelijk apparaat. We adviseren burgers over hun bouwplannen vanuit een vastgesteld kader (bijvoorbeeld een welstandsnota), maar kunnen indien gewenst ook advies geven over de ruimtelijke kwaliteit van de gemeente als totaal. Ook kunnen we het ambtelijk apparaat inhoudelijk ondersteunen bij grote ontwikkelingen die spelen binnen de gemeente.

**SVP**

architectuur en stedenbouw